

Uitwerking casus toezicht tankstation

Toezicht tankstation: overtredingen inhoudelijke regels

Het tankstation bestaat sinds maart 2013.



Inhoud: uitwerking bij de casus toezicht overtredingen tankstation

1.	Keuring vloeistofdichte bodemvoorziening	2
2.	Olie-afscheider en slibvangput voor afvalwater.	2
3.	Stookinstallatie	2
4.	Er zijn niet voldoende brandblustoestellen	3
5.	Opslag gasflessen	3
6.	Er zijn klachten over geluid in de avonden.	4
7.	Er zijn klachten over zwerfafval in de buurt van het tankstation.	4
8.	In de buurt is het riool verstopt, het blijkt door hondenhaar te komen.	4
9.	Het tankstation heeft een vrij hoog energieverbruik	5
10.	In de omgeving wordt geklaagd over geuroverlast benzinelucht	5
11.	Er zijn ook klachten binnengekomen over geurhinder door frituren	5
12.	Overgangsrecht	6

1. Keuring vloeistofdichte bodemvoorziening

De vloeistofdichte bodemvoorziening bij de tankzuilen is sinds de oprichting in 2013 niet meer beoordeeld en ook niet goedgekeurd

In welk artikel van het Bal vind je dit voorschrift?

Of in §4.40 (grootschalig tanken) artikelen 4.504 en op grond daarvan §5.4.2, met uitzondering van artikel 5.19; en ook in artikel 4.509. (in 4.509 staat bijvoorbeeld dat voor de aanleg een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7700)

Hoe weet je dat dit artikel van toepassing is op het tankstation?

Richtingaanwijzer in §3.8.10 van het Bal wijst paragraaf 4.40 aan en in het eerste artikel van die paragraaf staat het toepassingsbereik. Zo weet je dat deze van toepassing is.

Lees uitleg over de bodemvoorschriften voor grootschalig tanken:

<https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/regels-grootschalig-tanken/bodemvoorschriften-grootschalig-tanken-paragraaf-4/>

Lees ook over de vloeistofdichte voorziening:

<https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/thema/bodem/bodemmodules/bodembeschermende-voorzieningen/vloeistofdichte-bodemvoorziening/>

2. Olie-afscheider en slibvangput voor afvalwater.

De olie-afscheider en slibvangput voor het afvalwater dat naar de riolering gaat is sinds de oplevering in 2013 niet meer onderhouden en/of geleeagd.

Uit welk artikel kun je opmaken dat dit wel moet gebeuren?

Artikel 4.515 uit paragraaf 4.40. Richtingaanwijzer in §3.8.10 van het Bal wijst paragraaf 4.40 aan.

Lees ook: <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/thema/water/lozen-vanuit-activiteiten/technische-voorzieningen-lozingen/olieafscheiders/>

3. Stookinstallatie

De eigenaar heeft bij de bouw van de wasstraat een 2dehands stookinstallatie voor de droger geregeld.

De stookinstallatie heeft een nominaal thermisch ingangsvermogen van 500 kW. Er is geen installatieboek aanwezig (en er zijn ook geen digitale gegevens beschikbaar), hierdoor kan niet gecontroleerd worden of op tijd een keuring van de stookinstallatie is gedaan.

Op grond waarvan moet een keuring worden gedaan?

Een stookinstallatie is een bedrijfstakoverstijgende activiteit, geregeld in §3.2.1 van het Bal. De inhoudelijke voorschriften staan in §4.126 (zie het toepassingsbereik in artikel 4.1292). Keuringsverplichting staat in artikel 4.1326 en verslagplicht in 4.1327.

Waar staat dat gegevens over de keuring en het onderhoud aanwezig moeten zijn?

In artikel 4.1330 staat dat de gegevens tenminste 6 jaar bij de stookinstallatie worden bewaard.

Lees ook: <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/thema/lucht/stookinstallaties-afvalverbranding/kleine-middelgrote-stookinstallaties-standaard/>



4. Er zijn niet voldoende brandblustoestellen

Volgens welk artikel van het Bal moeten er brandblussers aanwezig zijn bij de tankplaats?
Artikel 4.507 in combinatie met de PGS28.

Hoe weet je dat dit artikel van toepassing is op het tankstation?

Richtingaanwijzer in §3.8.10 van het Bal wijst paragraaf 4.40 aan. Artikel 4.507 staat in paragraaf 4.40

M56	Eén brandblustoestel per drie opstelplaatsen	BO	A
		O	
	Indien meer voertuigen gelijktijdig kunnen tanken, dan is per drie opstelplaatsen ten minste één brandblustoestel van 6 kg poeder of schuim aanwezig. Als de afleverpunten zijn uitgeschakeld, kunnen blustoestellen binnen worden opgeslagen.	D11	S1; S3; S6; S17; t/m S21; S23; S24; S25; S31

Artikel uit concept PGS 28 Nieuwe stijl, versie 0,2 (april 2020)

Lees ook: <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/thema/externe-veiligheid/veiligheidsvoorschriften-milieubelastende/veiligheidsvoorschriften-kleinschalig-tanken-0/>

5b. Opslag gasflessen

Bij het tankstation worden gasflessen met propaan verkocht. Propaan in een gasfles valt onder ADR-klasse 2. Bij het activiteitenbesluit staan de voorschriften voor deze gasopslag in artikel 4.4a van de activiteitenregeling.

Waar in het Bal vind je de voorschriften voor deze gasopslag?

Artikel 4.1012 in §4.98

Waar is geregeld dat deze voorschriften van toepassing zijn?

Opslag van gasflessen is een bedrijfstakoverstijgende activiteit. Deze wordt aangewezen als milieubelastende activiteit in §3.2.9 van het Bal (opslag gevaarlijke stoffen in verpakking). In de richtingaanwijzer in §3.2.9 staat dat §4.98 van toepassing is. (let wel op dat er meer dan 125 liter moet worden opgeslagen, artikel 3.27 lid 2 Bal)

Lees ook over opslag gasflessen (inclusief de linkjes in de tabel onderaan):

<https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/milieubelastende-activiteiten-hoofdstuk-3-bal/activiteiten/opslaan-gevaarlijke/>

Vergelijk de voorschriften van de activiteitenregeling met die van het Bal (zie volgende pagina), Wat valt je op?

De PGS wordt in zijn geheel aangewezen en niet meer in losse paragrafen of voorschriften.

Kijk goed naar de foto. Zie je een overtreding?

Niet alle gasflessen staan rechtop.



6. Er zijn klachten over geluid in de avonduren.

Het maximaal geluidniveau L_{Amax} blijkt 's avonds meer dan 60 dB(a).

Waar staat dat het maximaal geluidniveau L_{Amax} maximaal 60 dB(a) mag zijn in de avonduren?

Dit staat in het omgevingsplan. Bij inwerkingtreding van de omgevingswet staat dit via de bruidsschat in het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Zie artikel 22.64 en tabel 22.3.4 van de bruidsschat omgevingsplan. (De bruidsschat is opgenomen in het Invoeringsbesluit)

7. Er zijn klachten over zwerfafval in de buurt van het tankstation.

Waar vind je regels over het opruimen van zwerfafval?

Regels over het opruimen van zwerfafval staan in het omgevingsplan. Bij inwerkingtreding van de omgevingswet staat dit via de bruidsschat in het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Zie artikel 22.53 van de bruidsschat omgevingsplan.

Zie ook: <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/praktijksituaties/horeca/gebruiksregels/gebruiksregels-horeca-zwerfafval/>

8. In de buurt is het riool verstopt, het blijkt door hondenhaar te komen.

Bij het tankstation is een hondenwasbox, dat is waarschijnlijk de oorzaak van de verstopping



Wat voor maatregelen verwacht je bij de hondenwasbox?

Een filter of zeef om de haren op te vangen voordat het water naar het openbare riool gaat.

Op grond waarvan kun je die maatregelen afdwingen?

De hondenwasbox is niet functioneel ondersteunend aan het tankstation. Voor deze activiteit gelden regels in het omgevingsplan. Bij inwerkingtreding van de omgevingswet is dat de specifieke zorgplicht van de bruidsschat, artikel 22.44. (Deze verwijst naar de oogmerken in 22.42. Beschermen milieu in 22.42 is breed, zie ook nota van toelichting bij het invoeringsbesluit over de bruidsschat)

Als de hondenwasbox functioneel ondersteunend zou zijn dan geldt: Specifieke zorgplicht, artikel 2.11 lid 1 Bal, deze verwijst naar de oogmerken van artikel 2.2 Bal. Bij lid 1 onder C staat: 7°. het beschermen van de doelmatige werking van voorzieningen voor het beheer van afvalwater

9. Het tankstation heeft een vrij hoog energieverbruik

Het verbruik is meer dan 50.000 kWh

Moet het bedrijf energiebesparende maatregelen nemen?

Ja, in paragraaf 3.8.10 van het Bal staat dat paragraaf 5.4.1 over energiebesparende maatregelen van toepassing is. De maatregelen met een terugverdientijd van ten hoogste 5 jaar moeten worden getroffen.

Waar vind je dat terug in de regels?

Let op: **ook regels over energiebesparing in Bbl.**

Activiteitgebonden maatregelen in §5.4.1 Bal (Energiebesparing) en in afdeling 4.4 en bijlage VII van de omgevingsregeling via de invoeringsregeling.

Gebouwgebonden maatregelen in artikel 3.84 van het Bbl (energiebesparende maatregelen) en in §5.1.5 en bijlage XVIII A van de omgevingsregeling via de invoeringsregeling.

<https://www.internetconsultatie.nl/invoeringsregelingomgevingswet>

10. In de omgeving wordt geklaagd over geuroverlast benzinelucht

De klachten gaan over een benzine lucht. Bij de controle blijkt dat het fase II-benzinedampsterugwinningssysteem sinds 2016 niet meer is gecontroleerd

Volgens welk artikel van het Bal moet het fase II benzinedampsterugwinningssysteem gecontroleerd worden?

Artikel 4.519 in §4.40. Richtingaanwijzer in §3.8.10 van het Bal wijst §4.40 aan

Lees ook: <https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/regels-grootschalig-tanken/luchtvoorschriften-grootschalig-tanken-paragraaf-4/>

Zijn er nog andere voorschriften van toepassing die helpen om de geuroverlast terug te dringen?

De gemeente moet in het omgevingsplan rekening houden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. Dit volgt uit de instructieregels in het Bkl. Voor tankstations is er behalve de maatregel over dampretour niets geregeld over geur in het Bal. U kunt wel handhaven op de specifieke zorgplicht.

11. Er zijn ook klachten binnengekomen over geurhinder door frituren

Bij de controle blijkt dat de winkel eigenlijk meer een cafetaria is geworden.

Waar vind je de voorschriften om geurhinder van dit cafetaria tegen te gaan?

De gemeente moet in het omgevingsplan rekening houden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. In het tijdelijk deel van het omgevingsplan wordt dit voor horeca geregeld via de bruidsschat:

§ 22.3.15 Niet-industriële voedselbereiding

Artikel 22.196 Toepassingsbereik

Artikel 22.199 Geur



Er kan natuurlijk discussie ontstaan in de groep over het al dan niet toestaan van een cafeteria op deze plek. Uit het omgevingsplan moet blijken of het op die plaats kan en of er sprake is van een (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit waarvoor een vergunning aangevraagd moet worden. Als het wel past in het omgevingsplan, let er dan op dat volgens artikel 22.197 gegevens en bescheiden moeten worden aangeleverd.

Er is een ontgeuringsinstallatie met een actiefkoolfilter geïnstalleerd, maar de filtercassette voor het actief koolfilter blijkt leeg te zijn. Wat kun je hier tegen doen en op grond van welk voorschrift?

Voorschrift 22.199 van de bruidsschat dat onderdeel uitmaakt van het tijdelijk deel van het omgevingsplan

Oplettende lezers zouden kunnen opmerken dat het woord doelmatig is verdwenen in het voorschrift in de bruidsschat. In het activiteitenbesluit stond dat er wel bij. In dit geval is duidelijk dat de ontgeuringsinstallatie zo niet werkt en dus eigenlijk geen ontgeuringsinstallatie is.

Lees ook over geur bij horeca:

<https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/praktijksituaties/horeca/gebruiksregels/geur/>

Lees ook over toezicht op zorgplicht geur omgevingsplan:

<https://aandeslagmetdeomgevingswet.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/toelichting-milieubelastende-activiteiten/rijksregels-mba/specifieke/voorbeeld-toezicht-handhaving-specifieke/>

12. Overgangsrecht

Stel dat voor het controleren van het fase II benzinedamperugwinningssysteem in 2021 een last onder dwangsom is opgelegd. Maar de dwangsom is nog niet geïnd en de overtreding duurt voort.

Wat gebeurt daar dan mee als de Omgevingswet in werking is?.

Voor lopende handhavingsbeschikkingen geldt:

als het bevoegd gezag vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet een bestuurlijke sanctie heeft opgelegd, blijft het oude recht van toepassing tot de handhavingsbeschikking is uitgewerkt. Concreet houdt dat bij bijvoorbeeld een dwangsom in dat het oude recht van toepassing is tot:

- aan de last is voldaan, of
- alle termijnen zijn verbeurd en betaald, of
- het bevoegd gezag de dwangsombeschikking heeft ingetrokken, of
- de dwangsombeschikking is komen te vervallen

Dit staat in artikel 4.23 van de Invoeringswet

En als de last onder dwangsom was opgelegd voor het overtreden van het geluidvoorschrift voor het maximaal geluidniveau in de avonduren?

Hiervoor geldt hetzelfde als bij het eerste deel van vraag 12

