



Huisvesting arbeidsmigranten een integrale blik op de leefomgeving



Welkom



In gesprek met:



Anne-Marie Van de Griendt Paijmans

Adviseur openbare orde en Veiligheid

Senior Consultant

Anne-marie@ruimtemeesters.nl

Michael Hultermans

Programmamanager Omgevingswet

Jurist Ruimtemeesters

michael@ruimtemeesters.nl



Agenda



Welkom

Wonen is een recht

Draagvlak

Bestuurlijke aanpak

Omgevingswet en de bestuurlijke aanpak in het achterhoofd

Einde





NIEUWS ARBEIDSMARKT

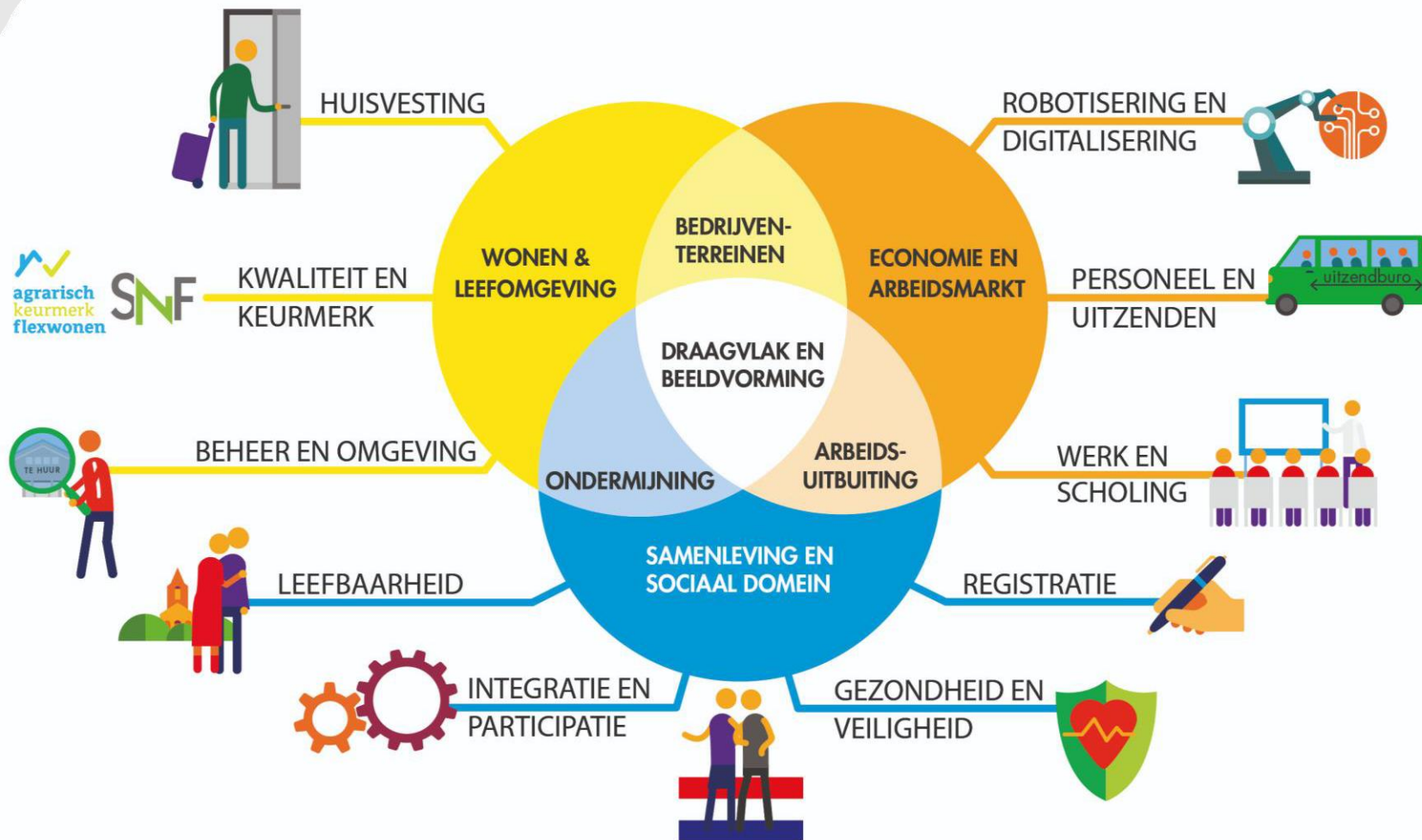
Fors meer Spanjaarden en Portugezen werken in Nederland: 'Huisvesting grootste uitdaging'

Terwijl het aandeel arbeidsmigranten uit Polen afneemt, groeit de instroom van Spanjaarden en Portugezen juist hard. Er is werk genoeg, maar huisvesting is een probleem. 'Je wilt niet dertig man in een rijtjeshuis hebben.'

Trouw

Hoeveel Oost-Europese werknemers mogen er in een Nederlandse straat wonen? Dat moet de rechter nu beslissen







Ministerie van Sociale Zaken en
Werkgelegenheid

**LAAT ZE MAAR IN DE
SCHUUR SLAPEN & ZN**



Alle gemeenten in
Nederland hebben
te
maken met
arbeidsmigranten.

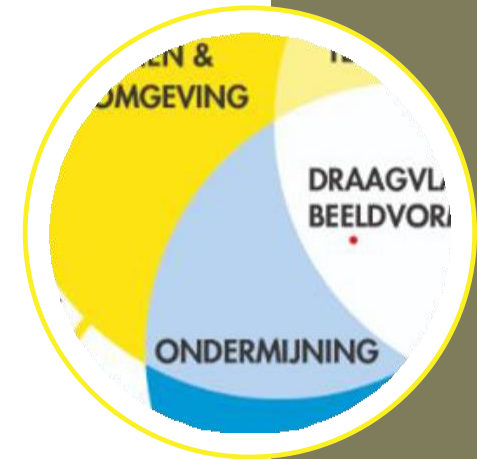
- Permanente bewoning op recreatieparken
- (gedwongen) verhuur van leegstaande stallen en schuren
- Te veel mensen in een rijtjeswoning

Het zijn stuk voor stuk zaken waarbij de integriteit van de samenleving in het geding is en waarbij de directe leefomgeving van inwoners wordt bedreigd.



Bestuurlijke aanpak

- Op de punten waar de onderwereld in contact treedt met de bovenwereld, kan de bestuurlijke aanpak zijn slag slaan.
- Het feit dat de gelegenheidsstructuur de georganiseerde criminaliteit kan faciliteren, betekent tegelijkertijd dat de aanpak van die gelegenheidsstructuur de georganiseerde criminaliteit kan belemmeren of frustreren.





Faciliteren

Gemeentelijke besluiten kunnen onbedoeld faciliterend werken voor criminelen, bijvoorbeeld wanneer een omgevingsvergunning gebruikt wordt voor het witwassen van criminele winst.



Hoe kan de omgevingswet bijdrage aan de bestuurlijke aanpak

- Integraal werken over afdelingen en sectoren heen
- Actieve sturing op thema's in programma's en om gelegenheid tot ondermijning tegen te gaan
- Effectieve sturing op activiteiten in de fysieke leefomgeving bij het opstellen van de omgevingsplannen
- Input van toezichthouders en handhavers is daarbij cruciaal.

Declaratie VK138555705 (14-07 / 20-07)

Loon normale uren 15:00 7,72 115,80 Servicekosten 2,00 5,00 - Functie: Productiemedewerker (Instroomtabel - functiegroep 1)

Declaratie VK138567310 (14-07 / 20-07) - Functie: Algemeen medewerker (Instroomtabel - functiegroep 1)

Inhouding Maaltijden 20,00

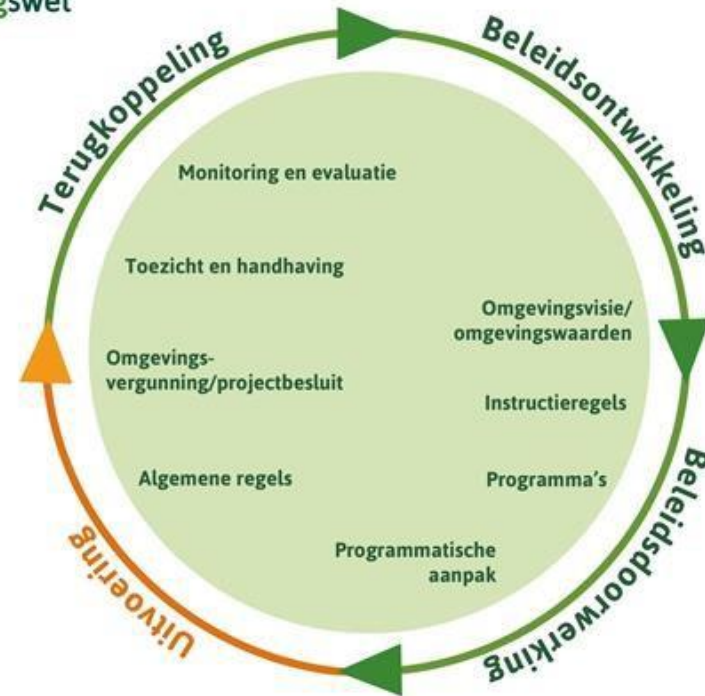
Omschrijving	R	T	Percentage	Grondslag	Mutatie		Totaal tijdvak			Verrekenen		
					Fiscaal	Betalen	Grondslag	Fiscaal	Betalen	Fiscaal	Betalen	
Loon normale uren	1	T				115,80	115,80		115,80	115,80		
Vakantiegeld	1	B				8,13	8,13		8,13	8,13		
ET-uitruil huisvesting	1	T				-21,89	-21,89		-21,89	-21,89		
Loon voor loonbelasting en premies						102,04	102,04		102,04	102,04		
Gediff. premie Wvk (WGA-vast)	1	*	0,0600%	102,04			-0,06	102,04		-0,06		
Gediff. premie Wvk (WGA-flex)	1	*	0,0700%	102,04			-0,07	102,04		-0,07		
Netto loon							101,91			101,91		
Inhouding et-uitruil huisvesting	1			58,31			-31,29	58,31		-31,29		
Inhouding Maaltijden	1						-20,00			-20,00		
Servicekosten	1						-10,00			-10,00		
[REDACTED]	1						-21,72			-21,72		
[REDACTED]	1						-24,43			-24,43		
Netto te betalen							-5,53			-5,53		

Cumulatieven	R	Dg	Sv	Lb	Bruto loon	Loon SV	Loon ZVW	Loon LB/PH	LB/PH	ZVW	WW	W
17 Detailhandel	1	2	15		1.081,33	1.081,33	1.081,33			81,09	0,00	



Instrumenten Omgevingswet

 Aan de slag met de
Omgevingswet





Omgevingsvisie

- Visie op inrichting grondgebied gemeente
- Duidelijke keuzes maken
- Voorkomen arbeidsmigrantenproblematiek in achterhoofd





Programma

- Beleid en maatregelen i.r.t. halen doelen omgevingsvisie
- Keuzes m.b.t. locaties, afspraken over procedures en beheer huisvestingslocaties
- Bevoegdheid college



Omgevingsplan

- Verbrede reikwijdte op thema's
- Regels die helpen bij voorkomen of oplossen van problematiek
- Creëren van vergunningsplicht of (onder voorwaarden) rechtstreeks toestaan



Omgevings- vergunning

- Mogelijkheid voor vergunningsplicht gebruik
- Voorwaarden die zien op het gebruik





Bemoei je er
mee!

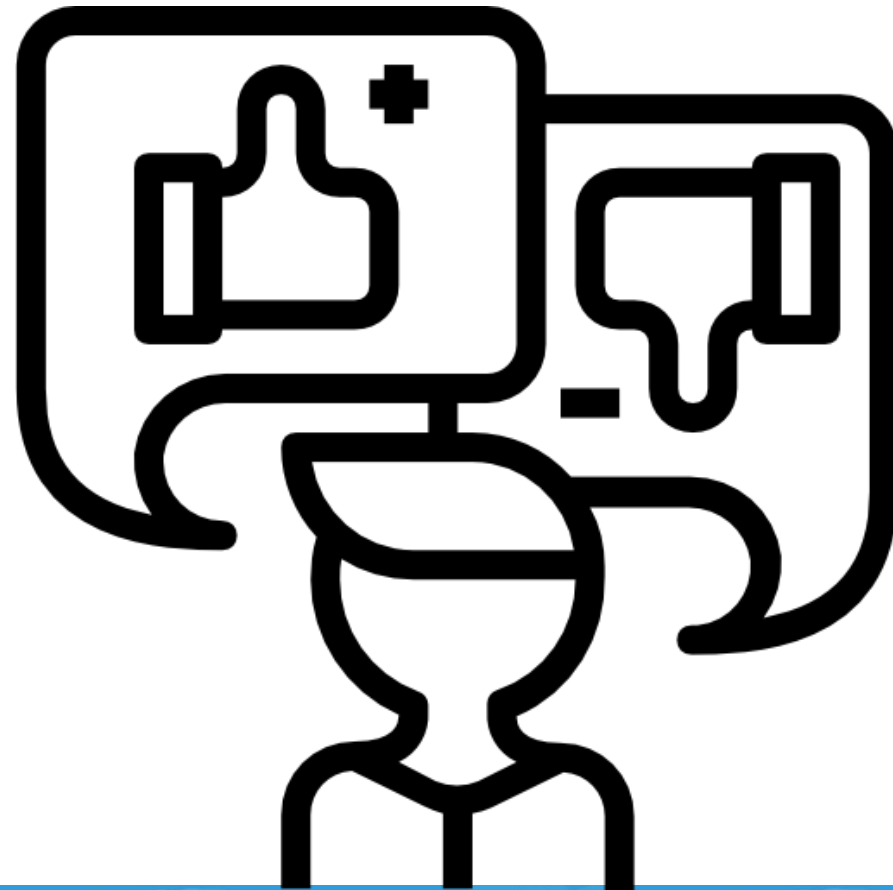
- Hoe eerder hoe beter
- Nu geen input betekent later (mogelijk) de nadelen



Wil je verdieping, je kan je zoals gezegd aanmelden voor werkplaats voor aan de slag waar je kan oefenen.



Terugkoppeling





Bedankt!

